

AUMENTO ISTAT CANONE LOCAZIONE 4+4

Egr. Sig (inquilino)

Oggetto: Aggiornamento del canone di locazione

Con la presente sono ad informarLa che, come previsto dal contratto di locazione da noi sottoscritto e registrato al n, il canone di locazione verrà aggiornato sulla base dell'indice ISTAT annuale che risulta pari al %

Il canone , da lei attualmente pagato è di € mensili , a far data dal il nuovo canone da Lei dovuto sarà pari ad € mensili.

Le ricordo inoltre che ho provveduto al versamento dell'imposta annuale di registro che ammonta ad € pari al 2% del canone annuo, pertanto la quota di sua spettanza è di €

Distinti saluti

Luogo e data

Firma

CALCOLO DEL CANONE DI LOCAZIONE AGGIORNATO

L'aggiornamento del canone di locazione avviene sulla base del 75 % - del 100% (cancellare la voce non utilizzata) dell'incremento ISTAT.

Indice ISTAT del mese di

75% o 100% dell'ISTAT.....

Canone locazione mensile fino al €.....

Incremento del canone €.....

CANONE DI LOCAZIONE AGGIORNATO €.....

IMPOSTA ANNUA DI REGISTRO

Canone di locazione annuo aggiornato €.....

Imposta di registro (2% del canone) €.....

Quota dovuta dal conduttore (50%) €.....